

TABELLA DIRITTI DI SEGRETRIA
 Approvata con Delibera G.C. 174 del 11/09/2023
 In vigore dal 1° ottobre 2023

ACCESSO ATTI E RIPRODUZIONI

Accesso Atti – Ricerche d'archivio (escluso il costo di riproduzione)	
Diritti fissi per ricerca titoli edilizi	20,00 €
Per ogni titolo edilizio estratto dall'archivio	10,00 €
Per ogni Piano Urbanistico Attuativo estratto dall'archivio	50,00 €
Per ogni altro atto amministrativo o fascicolo estratto	10,00 €

Riproduzioni	
Riproduzione in formato A4 in b/n (a facciata)	0,20 €
Riproduzione in formato A3 in b/n (a facciata)	0,40 €
Riproduzione in formato A4 a colori (a facciata)	1,00 €
Riproduzione in formato A3 a colori (a facciata)	2,00 €
Riproduzione in formati diversi (per singola Tavola)	30,00 €
Copia Conforme all'originale (in aggiunta alle spese di riproduzione)	1,00 €
Scansione documenti per singolo titolo edilizio (escluso Disegni Tecnici)	5,00 €
Scansione per singolo disegno tecnico in formato diverso da A4/A3	2,00 €
Riproduzione fotografica per titolo edilizio (eseguita con mezzi propri)	10,00 €

URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, AMBIENTE e PAESAGGIO

Certificati di Destinazione Urbanistica (CDU)	
Fino a 3 mappali	25,00 €
Per ogni ulteriore mappale fino ad un massimo di 10	5,00 €
Attivazione procedura d'urgenza (entro 8gg lavorativi)	50,00 €

Certificazioni e Attestazioni Urbanistiche/Edilizie	
Idoneità abitativa	70,00 €
Rinnovo idoneità abitativa (solo per rinnovi entro 2 anni)	40,00 €
Voltura di Certificati o Permessi di Costruire rilasciati	70,00 €
Proroga inizio/fine lavori	170,00 €
Altre Certificazioni o Attestazioni Urbanistiche/Edilizie	70,00 €

Comunicazioni e Segnalazioni	
Comunicazione di Mutamento della destinazione d'Uso senza opere	70,00 €
CIL	70,00 €
CILA/CILAS	70,00 €
SCIA (non onerosa)	70,00 €
SCIA in Sanatoria	140,00 €
SCIA Agibilità	70,00 €

Autorizzazioni Paesaggistiche	
Autorizzazioni Paesaggistiche Ordinarie	70,00 €
Autorizzazioni Paesaggistiche Semplificate	70,00 €
Accertamento di compatibilità Paesaggistica	140,00 €

Altre Autorizzazioni/Nulla Osta	
Autorizzazione all'abbattimento alberature in aree private	70,00 €
Autorizzazione al taglio boschi Valle Bova	70,00 €
Autorizzazione al transito su strade agrosilvopastorali	70,00 €
Nulla Osta posa insegne pubblicitarie	70,00 €
Attre Autorizzazioni/Nulla Osta	70,00 €

Opere finalizzate all'abbattimento di Barriere Architettoniche	
CILA	esente
SCIA (non onerosa)	esente

Permessi di Costruire, SCIA alternativa al PdC e SCIA onerosa (comprese varianti essenziali)	
Fino a 200mq di SLP oggetto di intervento	200,00 €
Superiore a 200mq di SLP e sino a 400mq di SLP oggetto di intervento	400,00 €
Superiore a 400mq di SLP e sino a 600mq di SLP oggetto di intervento	600,00 €
Superiore a 600mq di SLP oggetto di intervento	800,00 €
Permesso di Costruire Convenzionato (in aggiunta ai diritti predetti)	200,00 €
Permesso di Costruire in deroga (in aggiunta ai diritti predetti)	400,00 €

Piano Attuativo (comprese varianti)	
Fino a 10.000mq di ST	400,00 €
Superiore a 10.000mq di ST e sino a 20.000mq di ST	600,00 €
Superiore a 20.000mq di ST	800,00 €
Piano Attuativo in Variante al PGT (in aggiunta ai diritti predetti)	400,00 €

Parere Preventivo	
Fino a 200mq di SLP oggetto di intervento	100,00 €
Superiore a 200mq di SLP e sino a 400mq di SLP oggetto di intervento	200,00 €
Superiore a 400mq di SLP e sino a 600mq di SLP oggetto di intervento	300,00 €
Superiore a 600mq di SLP oggetto di intervento	400,00 €
Parere della Commissione Paesaggio (in aggiunta ai diritti predetti)	50,00 €

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

Autorizzazione Unica Ambientale (AUA)	
Nuova Autorizzazione, rinnovo o modifica sostanziale	115,00 €
Modifica non sostanziale	esente
Voltura Autorizzazione	70,00 €

Segnalazioni	
SCIA per attività commerciale	60,00 €
SCIA per attività di somministrazione alimenti e bevande (Bar, ristoranti ecc.)	60,00 €
SCIA per attività artigianali e di servizio	60,00 €
SCIA per attività produttive	60,00 €
SCIA per attività ricettive (alberghiere, extra-alberghiere) ed agenzie di viaggio	60,00 €
SCIA per attività agricole	60,00 €
SCIA per attività varie temporanee e occasionali (*)	60,00 €
Altre tipologie di SCIA	60,00 €

SCIA per sospensione o ripresa di tutte le attività	25,00 €
---	---------

Autorizzazioni e Licenze	
Autorizzazione per commercio su aree pubbliche	60,00 €
Autorizzazione per licenza polizia amministrativa e TULPS	60,00 €
Autorizzazione per Medie strutture di vendita	285,00 €
Autorizzazione per Grandi strutture di vendita	285,00 €
Licenza per noleggio con conducente e/o servizio Taxi	60,00 €
Altre tipologie di autorizzazioni/Licenze	60,00 €

DIRITTI VARI

Vidimazione registri	
Vidimazione registri (vendita beni usati, agenzia di affari, ecc.) (in aggiunta ai diritti dovuti)	25,00 €

Conferenze di Servizi per acquisizione assenti di altre amministrazioni	
Conferenza di servizi asincrona/sincrona (in aggiunta ai diritti dovuti)	285,00 €

Deroghe	
Richiesta deroga al Regolamento Locale d'igiene (in aggiunta ai diritti dovuti)	70,00 €
Richiesta deroga al rumore (in aggiunta ai diritti dovuti)	70,00 €

Sismica	
Comunicazione di deposito sismico	60,00 €
Denuncia opere in conglomerato cementizio armato e struttura metallica	60,00 €

N.B.

- L'importo dei diritti amministrativi di istruttoria e segreteria deve essere corrisposto al momento di trasmissione della rispondente comunicazione, domanda, richiesta o segnalazione al sistema di protocollo dell'Ente. In caso di mancata trasmissione della ricevuta di pagamento il procedimento è da considerarsi immediatamente e automaticamente sospeso;
- per il procedimento di Accesso Atti deve essere corrisposto al momento di trasmissione il solo importo relativo ai Diritti fissi per come stabiliti nella tabella soprastante, con conguaglio da effettuarsi a seguito dell'avvenuto accesso sulla base delle pratiche visionate e delle riproduzioni richieste;
- in caso di presentazione di Permessi di Costruire, SCIA alternativa al PdC, SCIA onerosa, Piano Attuativo e Parere Preventivo devono essere corrisposti, al momento della trasmissione, i diritti di segreteria nella misura minima stabilita per ciascuna categoria di procedimento, con conguaglio da effettuarsi su richiesta dell'ufficio a seguito dell'avvenuta istruttoria;
- in caso di rigetto di un'istanza, di inefficacia dei titoli depositati, di richiesta di annullamento o di decadenza per mancata realizzazione dei lavori, l'importo dei diritti di segreteria deve comunque essere corrisposto in considerazione dell'avvenuta istruttoria della pratica;
- In caso di Permessi di Costruire, SCIA alternativa al PdC e SCIA onerosa in ambiti per cui l'indice è individuato nel Rapporto di Copertura (RC) i diritti sono da calcolarsi sulla somma della Superficie Lorda di Pavimento (SLP) e della Superficie Coperta (SC) esclusa dal calcolo della SLP.
- (*) Escluse le attività occasionali legate ad eventi patrocinati dall'Amministrazione Comunale nonché le attività organizzate da Onlus, Associazioni/Enti non a fini di lucro, Parrocchie e Oratori.